

Số : 994../CV-TGD.24

Tp. HCM, ngày 18. tháng 02. năm 2024

## THÔNG BÁO

(V/v: lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản)

### 1. Đơn vị thông báo lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản:

- Tên đơn vị: **Ngân hàng TMCP An Bình**
- Địa chỉ trụ sở: Tầng 1,2,3 Tòa nhà Geleximco, số 36 Hoàng Cầu, Phường Ô Chợ Dừa, Quận Đống Đa, Thành phố Hà Nội.
- Địa chỉ liên hệ: 18 Phan Đình Giót, Phường 2, Quận Tân Bình, Thành phố Hồ Chí Minh.
- Điện thoại: (028) 3824.4855; Fax: (028) 3824.4716.

### 2. Tài sản thẩm định giá:

- **Tài sản 1:** Quyền sử dụng đất có Diện tích 605,4 m2 thuộc Thửa đất số 1767, Tờ bản đồ số 24, tọa lạc tại xã Hòa Long, thành phố Bà Rịa, tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số DH 367856, sổ vào cấp GCN: CS23947 do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu cấp ngày 27/07/2022 cấp cho ông Nguyễn Chính Hữu và bà Hoàng Thị Nga.
- **Tài sản 2:** Quyền sử dụng đất có Diện tích 413,7 m2 thuộc Thửa đất số 1768, Tờ bản đồ số 24, tọa lạc tại xã Hòa Long, thành phố Bà Rịa, tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số DH 367858, sổ vào cấp GCN: CS23946 do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu cấp ngày 27/07/2022 cấp cho ông Nguyễn Chính Hữu và bà Hoàng Thị Nga.

### 3. Tiêu chí lựa chọn tổ chức thẩm định giá:

- Doanh nghiệp/tổ chức thẩm định giá được thành lập theo quy định của Luật doanh nghiệp và được Bộ tài chính cấp giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá theo quy định của pháp luật.
- Tổ chức đăng ký tham gia thẩm định giá phải đáp ứng các tiêu chí quy định tại Nghị định số 89/2013/NĐ-CP ngày 06/8/2013 quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật giá về thẩm định giá; Nghị định số 12/2021/NĐ-CP ngày 24/02/2021 sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 89/2013/NĐ-CP ngày 06/8/2013.

### 4. Thời gian nhận hồ sơ:

Thời gian nộp hồ sơ đăng ký tham gia thẩm định giá: Trong vòng 07 (Bảy) ngày kể từ ngày đăng thông báo.

### 5. Phương thức nộp hồ sơ:

Các Tổ chức thẩm định giá có nhu cầu đăng ký tham gia lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản theo thông báo này gửi hồ sơ đăng ký theo cách thức sau:

