

Số : ..023...../CV - TGD.22Tp. HCM, ngày ..17 tháng ..02 năm 2022**THÔNG BÁO**

(V/v: lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản)

1. Đơn vị thông báo lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

- Tên đơn vị : **Ngân hàng TMCP An Bình**
- Địa chỉ trụ sở: Tầng 1,2,3 tòa nhà Geleximco, số 36 Hoàng Cầu, P. Ô Chợ Dừa, Q. Đống Đa, Thành phố Hà Nội.
- Địa chỉ liên hệ: 2-2A Phan Đình Giót, P. 2, Q. Tân Bình, TP. HCM.
- Điện thoại : (84-28) 3824 4855, Fax: (028) 3824.4716.

2. Tài sản đấu giá:

- Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tọa lạc tại số 1A131 Ấp 1, xã Phạm Văn Hai, huyện Bình Chánh, TP. HCM theo Giấy chứng nhận quyền sở hữu nhà ở và quyền sử dụng đất ở số 70139270542, hồ sơ gốc số 67/2001 do UBND huyện Bình Chánh, Tp. Hồ Chí Minh cấp ngày 26/6/2001, cập nhật thay đổi diện tích tài sản ngày 04/12/2017, cập nhật thay đổi chủ sở hữu/sử dụng ngày 01/10/2018;

Sau đây gọi tắt là “ Tài sản bảo đảm”.

3. Giá khởi điểm đưa ra bán đấu giá:

Giá khởi điểm: **9.940.000.000 đồng** (Bằng chữ: Chín tỷ chín trăm bốn mươi triệu đồng).

4. Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá:

- Tổ chức đăng ký tham gia đấu giá phải đáp ứng các tiêu chí quy định tại Khoản 4 Điều 56 của Luật Đấu Giá tài sản số 01/2016/QH14, cụ thể như sau:
- Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá;
- Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;
- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản: có thời gian hoạt động từ 03 năm trở lên, có tối thiểu 03 đấu giá viên đang hoạt động tại công ty, có hồ sơ pháp lý, hồ sơ năng lực công ty;
- Thủ lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp với quy định pháp luật;
- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp/Sở Tư pháp công bố;
- Doanh nghiệp chấp hành tốt và không vi phạm các quy định của pháp luật về đấu giá tài sản;
- Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản bán đấu giá.

5. Thời gian nhận hồ sơ:

Thời gian nộp hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá: Trong vòng **7 (Bảy)** ngày kể từ ngày đăng thông báo.

6. Phương thức nộp hồ sơ:

Các Tổ chức đấu giá đáp ứng được tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá và có nhu cầu đăng ký tham gia lựa chọn tổ chức tham gia đấu giá tài sản theo thông báo này gửi hồ sơ đăng ký theo cách thức sau:

i. Hồ sơ được nhận trực tiếp tại Ngân hàng TMCP An Bình

- Địa chỉ: 2-2A Phan Đình Giót, Phường 2, Quận Tân Bình, TP. HCM.

... Người nhận: Trịnh Thị Hương
... Điện thoại liên hệ: 0966 501011

Hoặc

- ii. Hồ sơ được nhận qua thư điện tử:
- Địa chỉ thư điện tử: trinhhuong@abbank.vn
 - Người nhận: Trịnh Thị Hương
 - Điện thoại liên hệ: 0966 501011

7. Lưu ý:

- Hồ sơ gửi qua đường thư điện tử là bản scan màu.
 - Thông báo này mặc nhiên hết hiệu lực trong trường hợp tài sản bán đấu giá không còn tiếp tục được bán đấu giá theo quy định của pháp luật.
 - Những đơn vị không được thông báo kết quả được hiểu là không được lựa chọn, ABBANK không hoàn trả hồ sơ đối với những đơn vị không được lựa chọn.
- Ngân hàng TMCP An Bình trân trọng thông báo.

Nơi nhận:

- Như Kinh gửi;
- TGD (để báo cáo);
- Lưu HC, P.XLNPN.

